

INUIT ATAQATIGIIT INATSIARTUNI



EM2021/050

27. oktober 2021

Harald Bianco

Forslag til Inatsisartutbeslutning om, at Naalakkersuisut pålægges at undersøge mulighederne for at sænke huslejen i offentlige udlejningsboliger ved at nedsætte den lovfastsatte minimumssats for ejendommens opførelsessum. Undersøgelsen skal klarlægge sammenhængen mellem husleje, opførelsessum, ejernes kapitalafkast og ændringer i boligsikringen samt tage hensyn til opretholdelse af vedligeholdelsesplaner. Ydermere skal undersøgelsen afdække fordele og ulemper ved en løbende nedskrivning af opførelsesværdien for nedslidte ejendomme. Undersøgelsens resultater skal omdeles til Inatsisartut senest i juli 2022

(Medlem af Inatsisartut Erik Jensen, Siumut)

Indledningsvis ønsker vi at takke forslagsstiller Erik Jensen fra Siumut for forslaget.

Det er sikkert at alle partier står sammen om at skulle gøre en indsats for de høje lejepriser der er i de offentlige udlejningsboliger.

Hos Inuit Ataqatigiit finder forslaget om undersøgelse af nedsættelse af opførelsespriser samt lejepriser som værende interessant. Det er ligeledes interessant at få oplyst sammenhængene mellem lejepris, opførelsespris samt boligbidrag.

Inuit Ataqatigiit kan forstå forslagsstillerens ønske om undersøgelse og vi ser frem til Naalakkersuisuts redegørelse herom til juli næste år. Vi er også interesseret i at borgerne gennem lejenedsættelser kan få flere penge mellem

INUIT ATAQATIGIIT INATSIARTUNI



hænderne og dermed får banet vej for at kunne boligforsyne dem selv, hvilket er i tråd med Inuit Ataqatigiits politiske målsætning.

Afslutningsvis vil Inuit Ataqatigiit understrege, at vi er bekendte med at Naalakkersuisut nu er i gang med at lave en større boligreform. Som tidligere nævnt vil denne blandt andet medvirke til at borgerne kan mærke forbedringer på lejeboligerne.

Med disse korte bemærkninger støtter Inuit Ataqatigiit forslaget og henviser forslaget til behandling i relevant udvalg.