

**Med henblik på løsning af den vanskelige boligsituation i byer og bygder i yderdistrikterne og byggeri af nye boliger samt renovering af nedslidte boliger fremsættes hermed forslag til forespørgselsdebat.**

(Medlem af Inatsisartut Hans Enoksen, Partii Naleraq)

**Svarnotat**

(Medlem af Naalakkersuisut for Boliger)

Jeg er glad for at Medlem af Inatsisartut Hans Enoksen rejser denne forespørgselsdebat om boligsituationen. Det er et godt at få denne debat imens der pågår analyser af boligområdet. Jeg regner med at debatten dermed vil give et godt input til hvad der kan indgå i analysen og hvilke mål Inatsisartut ønsker fremmet.

Naalakkersuisut er meget indstillet på at der de kommende år sker en forstærket indsats, så boligmassen i bygder og yderdistrikter kan blive fornyet og forbedret.

Dette skal blandt andet ske med nybyggeri, hvor borgerne kan søge om medbyggerhuse. Der kan allerede nu søges om Illorput 2100 og vi har et ønske om at det også skal være muligt fremadrettet. Der skal også ske forbedringer af muligheder inden for renovering, så ejere af boligstøttehuse får bedre mulighed for at søge støtte til istandsættelse.

Det vil have en stor effekt for beboere af boligstøttehuse, hvis den nuværende ordning ændres, så grænserne for at søge om tilskud kan ændres fra hustandsindkomst på 180.000 kr. til eksempelvis 250.000 kr. Der kan også ske en ændring, så der kan søges et beløb op til 200.000 kr. i stedet for nu, hvor man kan søge op til 100.000 kr. til istandsættelsestilskud.

Det vil betyde et stort løft for boligejerne i bygderne og yderdistrikterne – de vil dermed få bedre adgang til forbedre og vedligeholde deres huse. Vi skal huske på, at langt de fleste boliger i bygder og yderdistrikter er ejerboliger – det er boligstøttehuse, selvbyggerhuse og medbyggerhuse, som ejes af beboerne.

Vedligeholdelse og istandsættelse af boliger er et langt træk – hvis huset ikke vedligeholdes løbende, så bliver huset ofte skadet, når der kommer vand og vind ind gennem tag og vinduer. Dette mærkes særligt i mange af Selvstyrets bygninger, som på grund af dårlige vedligeholdelse bliver ramt af skimmelsvamp.

Derfor er det ikke kun de privates boliger, der skal istandsættes – også Selvstyret har behov for at istandsætte sin boligmasse. Der er opgjort et renoveringsbehov på over 5 mia. kr. bare til Selvstyrets 6.400 boliger.

Naalakkersuisut ønsker at der bliver taget vare om boligerne, så samfundets værdier ikke forfalder. Det er også nødvendigt, hvis borgerne skal have en sund bolig. Men vi ved desværre også godt, at det ikke kan lade sig gøre at renovere hele boligmassen på én gang.

Nogle bygder og byer i yderdistrikterne har befolkningstilvækst. Det er vigtigt at boligmassen dér vedligeholdes, så boligerne forbliver beboelige. Det er også nødvendigt at der bygges nye boliger.

I vores langstrakte land er der meget store forskelle på såvel geografi som serviceniveau inden for byggemodning så som kloakeringsforhold, vandforsyning, dagrenovation og adgang til entreprenørmateriale.

Det er vigtigt at vores udformning af ”fremtidens bolig” er i stand til at tage hånd om disse meget forskellige forhold.

Det er derfor nødvendigt at de nye boliger der bliver bygget er tidssvarende, er nemme at bygge og nemme at vedligeholde. Disse forhold er forsøgt indarbejdet i det nye Illorput 2100. Det er også nødvendigt at der bliver et bedre tilsyn, når der bygges nye boliger. De nye boliger skal simpelthen bygges ordenligt og tæt.. Hvis byggeriet er godt, bliver boligen bedre og vedligeholdelsen lettere i de kommende år.

Afslutningsvis vil jeg endnu en gang takke Medlem af Inatsisartut Hans Enoksen for at tage dette vigtige emne op. Det bliver meget spændende at høre debatten og samt at høre Inatsisartuts udmeldinger om deres mærkesager på området.