



16. august 2012

EM 2012/156

I medfør af § 33 i Inatsisartuts forretningsordenen fremsender jeg hermed følgende beslutningsforslag:

Forslag til Inatsisartutbeslutning om at pålægge Naalakkersuisut, at der på FL 2013 og fremover afsættes 2,3 mio. kr. årligt til renovering, udvidelse eller forbedring af boliger i henhold til § 45 og § 46 i Landstingsforordning nr. 11 af 19. november 2007 om støtte til boligbyggeri, fælleshuse, byggesæt m.v. Således at BSU-husejere omfattet af kapitel 4 i forordningen igen får mulighed for at opnå offentlig støtte til renovering af deres huse fra og med 2013.

(Medlem af Inatsisartut Anders Olsen, Siumut)

Begrundelse:

Blandt BSU-husejerne er der mange der efterlyser genindførelse af muligheden for at kunne få støtte op til 100.000 kr. til renovering, udvidelse eller forbedring af boligen. Ordningen blev sparet væk i forbindelse med behandlingen af FFL 2011. I FL 2010 var pengene til ordningen afsat på hovedkonto 89.72.21 *Boligstøtte, udlån til renovering og særlig vedligehold*. Der blev i FL 2010 afsat 2,3 mio. kr. til formålet.

I henhold til de nævnte bestemmelser i forordningen er det primært en betingelse for at kunne modtage støtte, at man i de 2 seneste slutlignede år har haft en skattepligtig årlig husstandsindkomst under 180.000 kr. eller i nærmeste fremtid forventes at få en skattepligtig årlig husstandsindkomst under 180.000 kr. Derudover skal man selvfølge bo i et BSU-hus opført med støtte jfr. kapitel 4 i forordningen.

I dag er behovet at for at kunne tilbyde BSU-husejerne mulighed for at kunne få støtte til renovering af deres huse større i forhold til tidligere, idet leveomkostningerne her i landet er blevet væsentligt forringet ved at arbejdsløsheden er steget markant.

Brændstofpriserne er kontinuerligt stigende, man har ikke skabt nye arbejdspladser og fødevarepriserne stiger fortsat.

I sådan en situation i samfundet kan man sige, at mulighederne for at optage et lån i banken ikke er blevet nemmere, idet BSU-husejerne typisk er pensionister samt arbejdstagere, der sidder hårdt i det i forvejen.

Vi er ligeledes bekendt med, at brændstofforbruget ved opvarmning af et hus stiger i takt med behovet for renovering samt alderen af huset. Derfor er det forståeligt, at befolkningen efterlyser muligheden for at ansøge om renoveringsstøtte, hvor de grundet for ringe en indtægt ikke har mulighed for at optage et almindeligt banklån til formålet.

Her i landet er vi i gang med tiltag, der stiler hen imod at formindske forureningen, hvor bl.a. en brændstofafgift er indført. Vi skal ved sådanne tiltag tænke på, at tiltagene også skal give

befolkningen bedre muligheder for selv at gøre en indsats på området, bl.a. i form af at man giver familierne mulighed for at kunne renovere deres huse, således at de kan få bedre isolerede huse, og deraf at de får huse som bruger mindre brændstof til opvarmningen.

I håb om at forslaget vil blive taget vel imod af et forstående Inatsisartut.

De økonomiske og administrative konsekvenser for det offentlige:

Såfremt forslaget finder tilslutning, skal der i lighed med tidligere afsættes en bevilling på finansloven. Som anført blev der senest i 2010 afsat 2,3 mio. kr. til formålet. Dette beløb anses passende også fremover. Hertil kommer eventuelle udgifter til eksterne konsulenter til varetagelse af administreringen af bevillingen.

Økonomiske konsekvenser for det private erhvervsliv:

Det skønnes, at såfremt forslaget realiseres, vil håndværkere rundt omkring på kysten få tilført flere opgaver, hvorfor dette tiltag også vil få nogen betydning for arbejdsledigheden.

Konsekvenser for borgerne:

Forslaget vil medføre, at den del af befolkningen, der har for lav en indtægt til at optage et almindeligt banklån, vil få mulighed for at renovere og modernisere deres BSU-huse. På sigt opnås herved bedre huse, som også vil fremme folkesundheden.

Rent fordelingsmæssigt kan det overvejes, hvorvidt det er rimeligt, at netop den del af landets boligejere, der bor i BSU-huse, skal være de eneste, der har mulighed for at opnå støtte til renovering af deres boliger. Ejere af f.eks. andels- og 10/40/50-boliger er således f.eks. henvist til at låne penge i banken på markedsvilkår, såfremt de vil modernisere og renovere deres boliger.