



ATASSUT

7. oktober 2020

Siverth K. Heilmann

EM 2020/23

**Forslag til: Inatsisartutlov nr. xx af xx. xxx 2020 om ændring af Inatsisartutlov om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren. (Regulering af beløbsgrænser, præcisering af anvendelsesområde, bestemmelser om krav til licitation uden præ-kvalifikation og underhåndsbud, indførelse af forhåndsmeddelelser samt ophævelse af bestemmelser om Klagenævnet for Udbud)**

(Naalakkersuisoq for Boliger og Infrastruktur)

Med tak for Naalakkersuisuts forslag til Inatsisartutlov om ændring af Inatsisartutlov om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren har vi fra atassut følgende indslag.

Vi har fra Atassut bemærket at loven om indhentning af tilbud ændres ved det grundlæggende med henblik på at gøre det mere fleksibelt og lavere priser, på baggrund af udvikling og ændring ved diverse omstændigheder.

Ved udbud af tilbud i bygge- og anlægssektoren var det ellers med en hensigt på at forbedret kvalitet og gøre det billigere med byggeri i både bygder og byer ved udbudsrunde af Selvstyret, Kommunerne, Selvstændige sector, individuelle personer.

Ændret politisk tilgang til landets udvikling, muligheder for indtjening, samt ændringer indenfor byggeri har medført, at de eksisterende selvstændige firmaer går konkurs fordi der ikke var nok arbejde. Det er på tide at indrømme hvor meget vi har forsømt efter den markante centralisering og flytning til andre bosteder.

Vi ønsker alle at kunne have et godt og billigt hjem. Det er værd, at nævne at priserne fortsat stiger afhængigt af kvadratmeter str. både i de byer hvor konkurrence finder sted og ikke, ovenikøbet kommer der også tilføjelser i pris pga. udsigt osv. For ofte tilfælde af byggeri med dårligt kvalitet med flere tilfælde af skimmelsvamp, stemmer ikke overens med vores strategiske mål for bygninger i bedre kvalitet. Ikke nok med at det er dyrt for den boende, er det heller ikke retfærdigt for et helt samfund, som betaler i skat.

Det er ikke til at undgå at lægge mærke til, at tilbud fra selvstændige forhøjes, når tilskud fra det offentlige forhøjes ved behandling af finansloven, i takt med hjemtagelser af flere ansvarsområder og overførsler til kommuner uden finansielle ressourcer.

Fra Atassut finder vi det yderst vigtigt, at alle og enhver skal kunne være i stand til at være husejer, samt bo godt og billigt i selvstyrejede beboelsesbygninger, og ikke mindst at det skal køre godt for den selvstændige sektor. Vi opfordrer Naalakkersuisut stærkt til, at der findes en bedre ordning for simplificering og mindre omkostninger af administrationen, og tages i betragtning af de påpegede punkter fremført under høring af dette.



Vi behandler alt for mange opdateringer af lov og ændringer af ansvarsområder, hvor træffelser af beslutninger kan være til forvirring for de boende samt bygherrerne. Man skal forvente at vi fra Atassut senere vil komme med oplæg vedrørende emnet under behandling af et andet punkt.

Med sådan et kort indslag fra Atassut, ønsker vi at punktet behandles fornuftigt af det relevante udvalg, inden 2. behandling af sagen.