

Forslag til inatsisartutbeslutning om, at Naalakersuisut til FM 2017 pålægges at fremsætte forslag til ændring af landstingsforordning nr. 2 af 12. maj 2005 om leje af boliger, således at lejere, der i de seneste 5 år har beboet deres personalebolig, får ret til at overtage pågældende bolig, som en almindelig udlejningsbolig.

(Medlem af Inatsisartut Anthon Frederiksen, Partii Naleraq)

Svarnotat

(Medlem af Naalakkersuisut for Bolig, Byggeri og Infrastruktur)

2. behandling

På vegne af Naalakkersuisut takker jeg Anlægsudvalget for den afgivne betænkning.

Ifølge betænkningen er det et enigt Anlægsudvalg, der hermed støtter op om forslaget om at ansatte i en personalebolig, får ret til at overtage sin personalebolig som almindelig bolig efter 5 år.

Naalakkersuisut ønsker ikke at gøre indsigelser mod at ændre perioden fra 7 til 5 år.

Naalakkersuisut skal dog fremføre, at forslagens behandling blev udskudt fra forårssamlingen til efterårssamlingen og derfor er det tidsmæssigt vanskeligt at imødekomme forslaget om at fremsætte ændringsforslaget til FM 2017.

Naalakkersuisut planlægger at fremlægge en samlet skatte- og boligreform på FM 2018. En revision af lejeforordningen er en del af denne. Naalakkersuisut arbejder derfor på at fremlægge en samlet revision af Lejeforordningen på FM 2018. Dertil kommer, at en ny lejelovgivning skal tage behørigt hensyn til lejebeskyttelsesregler og skal derfor i bred høring.

Forslag til ny lejelovgivning eller ændringer heraf kan derfor tidligst fremsættes til FM 2018, idet der forinden skal indhentes boligpolitiske tilkendegivelser fra interessenterne inden for boligområdet.

Tillige skal eventuelle økonomiske konsekvenser belyses og indarbejdes i den efterfølgende finanslov på en efterårssamling.

Af disse årsager indstiller Naalakkersuisut forslaget til forkastelse.