

INUIT ATAQATIGIIT

Inatsisartuni



UPA 2019/169
2. april 2019
Sofia Geisler

Forslag til Inatsisartutbeslutning, om at Naalakkersuisut fremsætter forslag om, at det nuværende kapitalafkast på 1,5% som lejere i selvstyrets udlejningsejendomme betaler skal udfases over en treårig periode og i stedet forbliver i den pågældende boligafdeling som en særlig renoveringspulje. Denne renoveringspulje skal anvendes på forbedringer af isolering, døre, vinduer, maling og tilsvarende. (Medlem af Inatsisartut Aqqaluaq B. Egede, Inuit Ataqatigiit)

Naalakkersuisut skrev i deres svar på mit § 37 spørgsmål nr. 2018/328, at INI A/S ikke særskilt registrerer om de boliger der er ramt af skimmelsvamp, tidligere også er blevet ramt. Det skal forstås på den måde, at man ikke ved hvor stort skimmelsvampproblemet egentlig er. Derudover kunne vi i pressen sidste efterår læse, at man har behov for mellem 6 og 18 milliarder kroner for at vedligeholde og renovere ældre udlejningsboliger.

Det er ikke så få lejligheder der trænger til en renovering og hvis ikke vi handler hurtigt vil problemet vokse eksponentielt for hver dag.

Inuit Ataqatigiit støtter forslaget om, at det nuværende kapitalafkast på 1,5% som lejere i udlejningsejendomme betaler skal udfases og i stedet forbliver i den pågældende boligafdeling som en særlig renoveringspulje.

Det gør vi fordi vi vurderer at den nuværende ordning må ændres, såfremt udlejningsboligerne fortsat ikke skal forfalde. Det vi skal sikre er, at der i de enkelte boligafdelinger er ressourcer til at sikre at renoveringsbehovene bliver løftet.

Vi støtter Aqqaluaq B Egedes forslag og henviser forslaget til behandling i relevant udvalg.