



Naalakkersuisutmedlemmet for Finanser

Orientering til Naalakkersuisut om Finansudvalgets beslutning torsdag den 3. september 2009 - Sag nr. 01.31.06/09-00426

Udmøntning af tilsagn om lån til Andelsboligforeningerne Pingorsuaq 1 til 10

Naalakkersuisut **indstiller,**

at bevillingen på hovedkonto 89.72.12 Erstatningsbyggeri forhøjes med 224.302.000 kr. på projekt nr. 060.34.510 300 boliger, Nuuk og nedsættes med 26.500.000 kr. på projekt nr. 996.34.505 Erstatningsbyggeri, 2009, og nedsættes med 63.500.000 kr. på projekt nr. 996.34.506 Erstatningsbyggeri, 2010 og nedsættes med 69.500.000 kr. på projekt nr. 996.34.507 Erstatningsbyggeri, 2011 og nedsættes med 64.802.000 kr. på projekt nr. 996.34.508 Erstatningsbyggeri, 2012,

at der udstedes et samlet rammetilsagn om lån på maksimalt 229.302.000 kr.

at boligerne såfremt de afhændes som ejerboliger bliver udbudt til salg til markedsprisen med følgende bindinger:

- Boligerne kan kun købes af fysiske personer, dvs. ikke af virksomheder.
- En person kan kun købe én lejlighed.
- Boligerne kan kun udlejes til fysiske personer og ikke til virksomheder.
- De offentlige lån forfalder ikke ved ejerskifte til fysiske personer.

Finansudvalgets bemærkninger

Naalakkersuisut søger i denne sag om udmøntning af bevillinger til erstatningsbyggeri 2009-2012 m.h.p. at igangsætte opførelsen af 300 boliger i Qinqorput-området i Nuuk. Boligerne forventes opført som 10 boligårne af samme type som på Tuapannguit i Nuuk. Hvert tårn vil udgøre en andelsboligforening, hvorfra lejlighederne afhændes på almindelige markedsvilkår.

Finansudvalget har med interesse noteret sig, at det påtænkes, at en række af boligerne skal tilbydes personer, der har ansøgt om mobilitetsmæssige tiltag, dvs. personer fra andre byer end Nuuk, der flytter til Nuuk efter arbejde eller uddannelse. Udvalget skal anmode om en udbygning af denne oplysning. Det ønskes herunder oplyst, hvor stor en anslået andel af boligerne, der kan påregnes anvendt på denne vis.

Finansudvalgets beslutning

Finansudvalget **godkender** indstillingerne fra Naalakkersuisut. Naalakkersuisuts besvarelse af de ovenfor anførte spørgsmål anmodes fremsendt snarest muligt på såvel grønlandsk som dansk samt elektronisk til nch@inatsisartut.gl.

På Finansudvalgets vegne

Akitsinnguaq Olsen
Formand for Finansudvalget