

Forslag til Inatsisartutlov om ændring af Inatsisartutlov om boligstøttelån

(Præcisering af anvendelse)

(Naalakkersuisoq for Boliger og Infrastruktur)

Forelæggelsesnotat

(Naalakkersuisoq for Boliger og Infrastruktur)

1. behandling

På vegne af Naalakkersuisut forelægger jeg hermed forslag til Inatsisartutlov om ændring af Inatsisartutlov om boligstøttelån.

Med ændringsforslaget præciseres det at en bolig, med lån ydet i henhold til Inatsisartutlov om boligstøtte, alene kan benyttes til beboelse for ejeren og dennes husstand eller en eventuel lejer. Boligens ejer og dennes husstand eller eventuelle lejere vil fortsat kunne udøve mindre, liberale erhverv fra boligen, så længe boligen primært bruges til beboelse.

Forslaget indgår som et led i implementeringen af boligreformen og tager udgangspunkt i anbefalingerne fra *Evalueringen af finansieringsordningerne på boligområdet*.

Anbefalingerne er udarbejdet på baggrund af dialog med kommunerne og departementets erfaringer med fortolkningen af lovgivningen, herunder departementets ressorttilsyn af Kommuneqarfik Sermersooq's praksis på boligområdet.

Overordnet kan det på baggrund af evalueringen konstateres at lovgivningen generelt fungerer efter hensigten og at det ikke er dennes udformning der skaber hindringer for borgernes adgang til boligstøttelån i henhold til Inatsisartutlov om boligstøttelån.

På baggrund af ressorttilsynet af Kommuneqarfik Sermersooq kan det konstateres, at der er boliger, med lån fra det offentlige, som benyttes til andre formål end beboelse. Dette er ikke hensigten med de offentlige boligfinansieringsordninger. De midler samfundet investerer i at øge boligforsyning, skal også bidrage til at øge andelen af tilgængelige boliger. Det foreslås derfor at det generelt præciseres i lovgivningen på boligfinansieringsområdet, at boliger med lån fra det offentlige alene kan benyttes til beboelse.

Med disse bemærkninger vil jeg på vegne af Naalakkersuisut overlade punktet til behandling i Inatsisartut.