



20. februar 2019

I medfør af § 37 stk. 1 i Forretningsordenen for Inatsisartut fremsætter jeg følgende spørgsmål til Naalakkersuisut.

Spørgsmål til Naalakkersuisut:

- 1. Hvilke initiativer vil Naalakkersuisut iværksætte for at forbedre forbrugerbeskyttelsen ved hushandler?**
- 2. Er det Naalakkersuisuts opfattelse, at redegørelsen "Huseftersynsordningen og energimærker" fra november 2017 er valid, hvad de fremkomne tal angår?**
- 3. Hvilke konsekvenser for ejerboligmarkedet vurderer Naalakkersuisut, at det vil få såfremt et flertal i Inatsisartut pålægger Naalakkersuisut at indføre tilstandsrapporter, ejerskifteforsikringer med videre? Vurderingen bedes foretaget således, at der tages hensyn til gældende forhold på ejerboligmarkedet de enkelte bosteder.**

(Medlem af Inatsisartut Justus Hansen, Demokraterne)

Begrundelse

Forbrugerbeskyttelsen ved hushandler er stort set ikke-eksisterende, hvilket desværre betyder, at det en gang i mellem er sådan, at en familie/enkeltperson får så store ekstraudgifter i forbindelse med en hushandel, at de ikke har råd til at blive boende, og heller ikke har råd til at sælge, da huset har mistet store dele af sin værdi. Det medfører økonomisk ruin.

Jeg har tidligere været fortalere for at vi er nødt til at indføre et system som i Danmark med tilstandsrapporter og ejerskifteforsikringer. Det er jeg for så vidt stadig, men jeg erkender samtidig, at dette aspekt har været genstand for en undersøgelse (Huseftersynsordningen og energimærker, november 2017), hvor den meget klare anbefaling lyder, at en sådan ordning vil blive meget dyr for såvel køber som sælger samt for Selvstyret.

Men jeg mener fortsat, at vi her står med et uløst problem og dermed en udfordring. Jeg er på den baggrund nysgerrig efter at vide, hvilke initiativer Naalakkersuisut vil iværksætte for at øge forbrugerbeskyttelsen på dette område, og efter at få at vide, hvilke konsekvenser Naalakkersuisut vurderer, at det vil få for ejerboligmarkedet, såfremt det bliver lovpligtigt med tilstandsrapporter, ejerskifteforsikringer med videre.

Jeg ser på den baggrund frem til at modtage svar på mine spørgsmål i løbet af 10 arbejdsdage.