



Medlem af Inatsisartut Aqqaluk Heilmann, Atassut
/her

Besvarelse til § 37 spørgsmål 2018-289 vedrørende Boligmangel

Kære Aqqaluk Heilmann

Tak for de fremsendte spørgsmål, som du har fremsendt i medfør af § 37 i Forretningsordenen for Inatsisartut. Spørgsmålene gengives enkeltvis nedenfor, efterfulgt af en besvarelse.

Idet spørgsmålene angår boligmangel i hele landet, kan det hertil oplyses, at Selvstyret ikke kan give oplysninger om ventelister for de kommunalt ejede boliger samt venteliste på det private boligmarked. Det skal i øvrigt bemærkes, at ventelisterne ikke er udtryk for den reelle boligmangel.

Spørgsmål 1: Hvor stor er boligmanglen i hele landet? Hvordan er behovet fordelt på bosteder?

Da spørgsmålet angår alle offentligt ejede boliger, kan det hertil oplyses, at Selvstyret kan kun svare for Selvstyrets boligmasse, og ikke kommunernes.

INI A/S oplyser, at der på nuværende tidspunkt står følgende antal på venteliste til Selvstyrets boliger i følgende bosteder:

Nanortalik	= 97
Narsaq	= 103
Qaqortoq	= 305
Paamiut	= 62
Nuuk	= 1404
Maniitsoq	= 243
Sisimiut	= 613
Kangaatsiaq	= 37
Aasiaat	= 319
Qasigiannuguit	= 60
Qeqertarsuaq	= 561
Ilulissat	= 12
Uummannaq	= 79
Upernavik	= 90
Qaanaaq	= 47
30-398/399	= 56

Der står på nuværende tidspunkt i alt 4.088 på venteliste til Selvstyrets boliger i hele landet.

Hertil skal det understreges, at det ikke er udtryk for det reelle behov, og at det kræver en omfattende analyse at undersøge den reelle boligmangel i hele landet fordelt på bosteder.

Spørgsmål 2: Hvem af følgende grupper studerende, familier, børnefamilier, unge, folk med handicap og enlige har størst behov for boliger?

Det fremgår af § 5 i landstingsforordning nr. 2 af 12. maj 2015 om leje af boliger, i hvilken rækkefølge offentligt ejede boliger anvises.

Det fremgår ikke af lejeforordningen, at opnoterede til venteliste til en bolig skal oplyse deres familiemæssige status, erhverv, handicap eller lignende. Oplysningerne foreligger derfor ikke.

Spørgsmål 3: Hvor mange offentligt ejede bygninger er der i hele landet, og hvordan er ejerskabet fordelt af disse mellem kommuner og Selvstyret?

INI oplyser, at INI administrerer ca. 5.900 boliger, der er ejet af Selvstyret.

Da spørgsmålet angår alle offentligt ejede boliger kan det hertil oplyses, at Selvstyret kan kun svare for Selvstyrets boligmasse, og dermed ikke kommunernes.

Spørgsmål 4: Har Naalakkersuisut planer om at undersøge, hvor der er størst behov for boliger?

Naalakkersuisut har allerede fokus på at opføre alsidige boliger i høj kvalitet med fleksible indretningsmuligheder. De alsidige boliger er en mindre boligtype der er tilpasset f.eks. studerende, unge, pensionister og andre der ønsker at bo mindre og billigere.

I forbindelse med de kommende analyser, der skal foretages i processen forud for overdragelse af Selvstyrets boliger til kommunerne, forventes det at dette behov vil blive belyst yderligere.

Spørgsmål 5: I de sidste fem år hvor mange boliger har Selvstyret solgt til kommunerne? Hvor store er disse boliger? Hvordan er disse fordelt mellem de forskellige steder?

Departementet for Boliger og Infrastruktur har registreret 55 boliger, er afhændet til kommunerne fra den 1. januar 2014 indtil dags dato, fordelt på følgende bosteder:

Tasiilaq	= 39
Ittoqqortoormiit	= 14
Nuuk	= 2

Det er alene registreret, at boligerne er afhændet, men ikke boligarealet på boligerne.

Med venlig hilsen


Aqqalu Jerimiassen