



Inuit Ataqatigiit Inatsisartuni

28. marts 2008

I medfør af § 36. stk. 1 i Landstingets Forretningsorden fremsætter jeg herved følgende spørgsmål til Landsstyret:

Spørgsmål til Landsstyret:

1. Har fremdriften i Tuapannguit-projektet i Nuuk givet Landsstyret anledning til at igangsætte tiltag f.eks. med henblik på en revurdering af projektets omkostninger?
2. Har Landsstyret inden projektets igangsættelse forsøgt at estimere projektets effekt på længden af boligventelisterne i Nuuk? Såfremt dette ikke er tilfældet anmodes Landsstyret om at redegøre herfor?
3. Er det muligt at projektet har forstærket efterspørgslen efter faguddannede håndværkere og kan projektet derigennem have haft en indirekte negativ effekt på igangsættelsen af andre bygge- og boligprojekter i både privat såvel som offentligt regi?
4. Et af formålene med projektet var, som bekendt, at tilvejebringe prisbillige boliger. Landsstyret anmodes derfor om at opstille et regneeksempel, der tager udgangspunkt i en familie på fire, der køber en 4-rums andelslejlighed og hvor forældrene begge modtager en ”gennemsnitlig SIK-løn”.

I regneeksemplet bedes anført et estimat af eget indskud. Tillige bedes den samlede månedlige husleje anført, dvs. inklusiv mulige fællesudgifter til andelsboligforeningen, el, vand m.v. For at kunne danne mig et mere fuldkomment billede, skal jeg venligst anmode Landsstyret til også i regne-eksemplet at anføre de skattemæssige fradrag, andelshaverne vil modtage i forbindelse med deres boligkøb.

5. Mener Landsstyret stadig, at det valgte projekt var det bedste? Landsstyret bedes begrunde sit svar. (Medlem af Landstinget Esmar Bergstrøm, Inuit Ataqatigiit)

Begrundelse:

Den grønlandske boligpolitik har nu i flere år haft som pejlemærke, at flere borgere skal bibringes muligheder for at boligforsyne sig selv. Det er jeg i princippet helt enig i og støtter op omkring. Det grønlandske samfund har i dag gode boligfinansieringsmodeller, der hjælper til med at øge det private boligbyggeri i de større grønlandske byer. Imidlertid kræves der en vis A- indtægt for at kunne komme i betragtning til finansiering af en bolig.

I lyset af dette fremstår Tuapannguit-projektet i udgangspunktet som et godt tiltag i forhold til at tilvejebringe boliger med et attraktivt prisniveau for borgere med en indtægt i mellemklassen. Jeg finder derfor på denne baggrund anledning til at rejse ovenstående spørgsmål til Landsstyret.