



Medlem af Inatsisartut
Kim Kielsen
/Her

Svar til § 36, stk. 1 spørgsmål nr. 2010-26

Kære Kim Kielsen,

Jeg takker for dit spørgsmål vedrørende nyere og fremtidige boliger, som lyder:

Spørgsmål 1. Hvor mange boliger er der blevet opført i Nuuk de sidste 6 år – her tænkes på boliger, hvor hjemmestyret har givet lån?

Svar: På nedenstående tabeller kan man se antal boliger som var blevet bygget.

22. marts 2010
Sagsnr. 2010-027334
Dok. Nr. 335492

Postboks 909
3900 Nuuk
Tlf. (+299) 34 50 00
Fax (+299) 34 54 10
E-mail: iaan@nanoq.gl
www.nanoq.gl

Tabel 3 Tilgangen af boliger fordelt på kommuner, byer og bygder 2004-2008

	By					Bygd				
	2004	2005	2006	2007	2008	2004	2005	2006	2007	2008
I alt	217	188	198	334	351	15	8	37	47	13
Nanortalik	8	-	-	5	3	2	-	-	7	-
Qaqortoq	13	26	19	40	13	-	-	-	-	2
Narsaq	-	-	8	3	-	1	-	-	-	-
Paamiut	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nuuk	113	90	91	192	161	-	1	-	-	-
Maniitsoq	11	1	-	2	2	-	-	-	-	1
Sisimiut	11	7	25	4	120	3	2	24	-	1
Kangaatsiaq	3	1	1	-	7	-	-	-	-	1
Aasiaat	6	8	4	2	1	-	-	1	-	-
Qasigiannuit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ilulissat	20	23	30	55	5	1	2	2	3	-
Qeqertarsuaq	-	12	-	11	-	-	-	3	-	-
Uummannaq	4	3	2	4	1	-	1	1	2	3
Upernavik	9	2	-	4	3	6	-	4	24	-
Qaanaaq	3	2	-	1	1	-	-	-	-	-
Ammassalik	16	13	14	11	34	2	2	2	11	5
Ittoqqortoormiit	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-

Anm.: Tallene kan i mindre grad afvige fra tidligere år på grund af nye oplysninger fra kommunerne.

I tabel 3 og figur 2 er tilgangen af boliger specificeret på byer og bygder i de enkelte kommuner. Byggeriet af nye boliger i bygderne har været faldende fra 2004 til 2005, mens der har været en kraftig stigning i boligbyggeriet i bygderne i 2007. Den største stigning i byggeriet af boliger i byerne kan henføres til Nuuk, hvor der er blevet bygget 192 nye boliger i 2007.

Kilde: Grønlands Statistik, Boligstatistik for 2008

Tabel 4 Tilgang af boliger fordelt på ejer og finansieringsform 2004-2008

Ejer / Finansieringsform	2004	2005	2006	2007	2008
I alt	232	196	235	381	364
Ejet af kommunerne, i alt	45	60	68	67	67
Personale	-	6	-	1	-
60/40 eller 80/20	34	37	62	62	56
Selvbyggerboliger	2	3	-	-	-
Forsøgsbyggeri	-	12	-	1	-
Kommunale byggesæt	7	2	6	2	2
10/40/50-ordningen	-	-	-	-	9
Uoplyst	2	-	-	1	-
Ejet af Grønlands Selvstyre, i alt	-	-	1	4	73
60/40 eller 80/20	-	-	-	-	73
Selvbyggerboliger	-	-	-	4	-
Uoplyst	-	-	1	-	-
Privat ejet, i alt	187	136	166	310	224
60/40 eller 80/20	1	2	-	-	1
BSU	-	-	-	-	1
Andelsboliger	93	38	98	81	18
Selvbyggerboliger	24	11	12	44	19
Privat	17	5	21	4	3
Forsøgsbyggeri	-	-	-	1	-
10/40/50-ordningen	52	80	35	179	182
Uoplyst	-	-	-	1	-

I tabel 4 er tilgangen af boliger fordelt på ejer- og finansieringsformer i perioden 2004-2008. I denne periode udgør de kommunalt ejede boliger ca. 18 pct. af tilgangen, mens de privatejede boliger udgør ca. 62 pct. og resten ca. 20 pct. af boligerne ejes af Selvstyret.

Kilde: Grønlands Statistik, Boligstatistik for 2008

Spørgsmål 2. Hvor mange boliger i Nuuk er der givet tilsagn til inden de sidste 6 år, og hvor mange af disse ligger fortsat i anlægs og renoveringsfonden.

Svar: Jeg beklager, men jeg kan ikke fremkomme med et entydigt svar på det stillede spørgsmål. Årsagen er den at der ikke foreligger entydig registrering på området.

Spørgsmål 3. Har Landsstyret kendskab til om man tidligere har forhandlet sig til en lavere kvadratmeter pris, og hvilke boliger drejer det sig om?

Svar: Som Naalakkersuisoq for boligområdet kan jeg oplyse, at administrationen har fået forhandlet sig frem til tilfredsstillende priser i forbindelse med køb af rækkehuse i såvel Nuuk som i Qaqortoq.

Spørgsmål 4. Mener Landsstyret at det kun er i de større byer, at man skal forny den offentlige boligmasse?

Svar: Hertil er svaret nej. Jeg kan oplyse, at der eksempelvis også sker en fornyelse i både Tasiilaq som i Paamiut. Det er dog et ubestridt faktum, at boligbehovet er størst i Nuuk.

Spørgsmål 5. Hvor mange boliger er der blevet opført i de øvrige byer og bygder uden for Nuuk, og henligger der midler i anlægs og renoveringsfonden til byer og bygder uden for Nuuk.

Svar: Ligesom spørgsmål nr. 2, så er det desværre ikke muligt at besvare dette spørgsmål, idet der ikke foreligger entydig registrering på området.

Spørgsmål 6. Som bekendt har det tidligere Landsstyre underskrevet en aftale om byggeri af 300 boliger i Qinngorput, er det disse boliger som medlem af Naalakkersuisut for boliger henviser til?

Svar: Hertil er svaret nej. De 300 boliger i Pingorsuaq er et resultat af en aftale mellem det tidligere Landsstyremedlem for boligområdet og den daværende borgmester i Nuup Kommunia.

Spørgsmål 7. Hvis ikke er disse så medregnet i de 1000 boliger som skal opføres i Nuuk inden for de næste år?

Svar: Jeg kan oplyse, at boligprogrammet foreløbigt består af følgende projekter: 84 boliger i Pisissia, 95 boliger i Innartalik, 42 kollegieboliger, 312 erstatningsboliger for Blok P samt sanering af store dele af Radiofjeldet og opførelse af op imod 470 ekstra boliger. Jeg vil i den forbindelse nævne, at der er et nært og godt samarbejde mellem Selvstyrets administration og administrationen i Kommuneqarfik Sermersooq om løsning af denne store udfordring.

Med venlig hilsen

Jens B. Frederiksen