



Medlem af Inatsisartut Justus Hansen, Demokraterne
/Her

Besvarelse af §37 spørgsmål, 2020-048, vedr. boligudfordringerne

23-03-2020
Sags nr.: 2020 - 4232
Id nr. 50529217

Kære Justus

Du har i henhold til § 37 i Forretningsorden for Inatsisartut stillet spørgsmål til Naalakkersuisut vedr. boligudfordringerne. Dine spørgsmål er henvist til min besvarelse. Spørgsmålene gengives enkeltvis nedenfor, efterfulgt af en besvarelse.

Postboks 909
3900 Nuuk
Tlf.: (+299) 34 50 00
E-mail: box909@nanoq.gl
Fax: (+299) 34 63 56
www.naalakkersuisut.gl

Spørgsmål 1. Hvor mange lejemål har Selvstyret, herunder de enkelte departementer, styrelser og nettostyrede virksomheder, indgået med private udlejere, som bruges til videreudlejning som personaleboliger? Jeg kan bl.a. læse, at Sundhedsområdet lejer boliger af private og udlejer videre til medarbejdere.

Dette både hvad angår lejemål, der er indgået direkte mellem departementer, styrelser og nettostyrede virksomheder og private udlejere, men også lejemål indgået mellem private udlejere og INI A/S eller Illuut A/S, der udlejes videre som almindelige lejemål til borgere eller personaleboliger. Svaret om hvor mange boliger det vedrører ønskes opdelt i byer.

Svar: Departementet har indhentet svar fra Økonomi- og Personalestyrelsen. Økonomi- og Personalestyrelsen administrerer anvisning af personalebolignumre i Nuuk, og oplyser at:

"Der kan ikke tildeles personalebolig uden et gyldigt løbenummer bortset fra enkelte undtagelser såsom ministersekretærer mv.. De personaleboliger, der tildeles, er fra personaleboligpuljen i hhv. INI og Illuut.

Ovenstående gælder ikke for sundhedsområdet, der har deres egen boligpulje og egne retningslinjer."

Økonomi- og Personalestyrelsen, oplyser endvidere, at Økonomi- og Personalestyrelsen ikke har indgået aftaler om lejemål til brug for personaleboliger.

Spørgsmålene har været sendt til Departementet for Sundhed, der dog ikke havde noget at tilføje.

2. Hvor store omkostninger har Grønlands Selvstyre og underliggende departementer, styrelser og nettostyrede virksomheder haft til private udlejere i indværende år samt i årene 2017, 2018 og 2019? Svaret bedes opdelt så omkostningerne fremgår pr. by.

Svar: Se besvarelse til spørgsmål 1.

3. Er det en kostægte pris, der betales af lejere af almene boliglejere og lejere af personaleboliger til ovenstående indgående lejeaftaler?

a. Hvis nej, ønskes det oplyst, hvor meget Grønlands Selvstyre og underliggende departementer, styrelser og nettostyrede virksomheder afholder af udgifter til dækning af difference mellem det, som den private udlejer kræver af betaling, og det som opkræves hos lejer af almene boliger og personaleboliger? Dette svar bedes ligeledes opgjort pr. by, så det bliver muligt at sammenligne

Svar: Se besvarelse til spørgsmål 1 vedrørende personaleboliger. Vedrørende huslejberegning for Selvstyrets boliger bliver disse beregnet ud fra lejeforordningens bestemmelser.

4. Det anføres i Naalakkersuisuts pressemeddelelse pr. 11. februar 2020, at de over 100 tomgangsboliger, der står tomme i Nuuk er ved at blive gjort indflytningsklare til nye ejere. Der ønskes opgjort, hvor længe de enkelte boliger har været tomme og hvornår de forventes at være tilgængelige med konkrete tidsperspektiver.

Svar: Som det er oplyst i pressemeddelelsen fra den 12. februar 2020, skyldes nogle af tomgangsboligerne renovering af boliger i større eller mindre grad. INI A/S stræber naturligvis på, at få Selvstyrets lejemål udlejet så hurtigt som muligt, men dette afhænger til dels af ressourcerne, herunder håndværksmæssig kapacitet.

Med venlig hilsen


Karl Frederik Danielsen